

[경산하양 금호어울림 소유권이전등기 안내문]

▣ 소유권이전등기 안내

소유권보존등기가 2023.02.28.일자로 접수 완료되었습니다.

수분양자님의 소유권이전등기가 가능하게 되어 아래와 같이 안내드립니다.

※ 소유권 이전등기 마감일

■ 보존등기접수일(23.02.28) 이전 잔금완납 -보존등기접수일로부터 60일 이내

■ 보존등기접수일(23.02.28) 이후 잔금완납 -잔금 완납일로부터 60일 이내

※ 소유권 이전등기를 상기 일자에 완료하지 못할 경우 과태료가 부과될 수 있사오니 유의하시기 바랍니다.

[소유권이전등기 접수서류]

- ① 부동산 등기 위임장 3부(시행사 3사)
- ② 매수자 목록 사전입력 확인서 3부(시행사 3사)
- ③ 분양계약서 사본 3부/중도금대출상환영수증(시행사 확인용)
- ④ 법무사제출서류
 - 법무사확약서(법인인감날인)/(법인)인감증명서/대표자신분증/사업자등록증/소유권이전등기신청서(엑셀)
- ⑤ 개인(셀프등기)제출서류
 - 셀프등기확약서(인감날인)/인감증명서/신분증

[확약서 등 양식은 경산하양금호어울림 홈페이지에서 다운 가능]

[법무사 지정세대는 법무사(주택담보대출세대는 은행지정법무사)에서 접수 예정]

▣ 접수 방법

- 방문 및 메일접수(nkhong1@kumhoenc.com)

※ 방문 : 확약서/인감증명서 등 접수서류 제출
(확약서, 인감증명서는 반드시 방문제출하시기 바랍니다.)

※ 메일 : 동호수별로 파일 생성 후 압축파일로 전달가능
(소유권이전등기신청서/위임장/분양계약서사본/매수자사전입력확인서/중도금대출상환영수증)

◆ 방문접수 : 605동 1층 피스니스센터내 입주증발급처(분양사무소) 접수

- 서류 신청 후 교부까지는 약 10~15일정도 소요되오니 참고하시기 바랍니다.

▣ 교부 서류 : 위임장 날인본, 매도용인감증명서, 등기필정보

[소유권이전등기 서류 수령시 - 개인]

- 1) 계약자 신분증 / 인감도장(인수증 인감날인)
- 2) 대리인 : 위임장/ 계약자 인감증명서 / 대리인 신분증

※ 문의전화 분양사무소 ☎ 053-766-7916